Беседа В.Э. Лявданского с руководителем студии Vilniaus architekturos studija Кястутисом Пямпе. Фрагмент статьи "Петербург-Вильнюс-Каунас" в журнале «Архитектурный Петербург» № 2(12), 2012г.

В начале 2012 года петербургские архитекторы посетили Вильнюс и Каунас. Первым гидом делегации петербургского союза архитекторов в Литве был архитектор Леонардо Ваитис. Леонардо задал тон всей программе поездки. Дружелюбие, радушие, открытость литовских коллег радовали душу и будили ностальгию по временам, когда мы жили одной дружной семьей.
Обзорная экскурсия по городам Литвы проходила в узнавании петербуржцами старых городов и в эмоциях по поводу новостроек, которых они воочию еще не видели. В судьбе Петербурга и Вильнюса послеперестроечных десятилетий много общего. Небесная линия, открывающаяся с панорамы самого высокого холма литовской столицы, до боли напоминает новый силуэт северной российской столицы: торчащие зубами дракона небоскребы – дань рынку, умирающие здания, ждущие своего инвестора, красавцы бизнес-центры, которыми по праву гордятся их авторы.

Старый город петербуржцам показывал А. Гучас. Вечером первого дня визита в честь петербургской делегации в Доме архитекторов литовской столицы был устроен прием. На встречу с гостями, среди которых оказалось немало старых друзей, пришли практикующие архитекторы, преподаватели и студенты вузов, ветераны. С приветственным словом к собравшимся обратился председатель Союза архитекторов Литвы Гинтаутас Блажюнас. Ответный спич держал возглавлявший петербургскую делегацию президент нашего Союза архитекторов Владимир Васильевич Попов. После обмена после обмена приветствиями и подарками хозяева и гости перешли к неформальному общению, затянувшемуся до позднего вечера.

В офисе студии Vilniaus architekturos studija петербургских архитекторов принимали как старых друзей и хороших партнеров. В ходе разговора с руководителем студии Кястутисом Пямпе и президентом Архитектурной палаты Литвы Юозасом Вашкявичюсом произошел весьма интересный обмен мнениями преимущественно по вопросам организации профессиональной деятельности архитекторов в Литве и в России.

К нашему великому удивлению мы узнали, что ситуации, складывающиеся вокруг наших профессиональных организаций, практически полностью совпадают. То же давление властей с одной стороны и строительного лобби с другой, то же напряжение между архитекторами и градозащитниками, то же общее неуважение к творчеству отечественных архитекторов и стремление заказчиков «заполучить» известных европейских или американских архитекторов. Но при этом права местных архитекторов защищены законом, и иностранные архитекторы, работающие в Литве, обязаны привлекать к сотрудничеству местных коллег. Интересно, что такие же требования существовали и в первоначальной версии российского Закона об архитектурной деятельности, действие которого ныне приостановлено.

Для нас эта информация оказалась неожиданной. Собираясь в Литву, мы были почти уверены, что ситуация в этой стране сильно отличается от нашей, ведь Литва – член Европейского сообщества. Действительность оказалась другой.

Оказалось, что последние пять лет в Литве существовала система выдачи допусков юридическим лицам на право ведения архитектурно-проектных работ (как у нас). Однако с 1 января этого года эта модель саморегулирования была отменена ввиду ее очевидных недостатков. Сегодня сертификацию архитекторов ведет Архитектурная палата Литвы, которая была образована в прошлом году и действует на основе недавно принятого специального закона об Архитектурной палате.
Оказалось, что первоочередной задачей архитектурного сообщества является ревизия законодательства, касающегося архитектурной деятельности в Литве, в т.ч. разработка и утверждение аналога нашего Закона об архитектурной деятельности, а также введение обязательной сертификации архитекторов Архитектурной палатой (сегодня она не обязательна).

Оказалось, что сама процедура разработки, согласования и управления проекта находится в процессе трансформации в сторону ее либерализации. В частности, обязательная экспертиза проектов отменена за исключением особо опасных и технически сложных объектов, а также объектов, расположенных в охранных зонах. При этом по поводу перечня этих объектов постоянно ведется дискуссия.
Оказалось, что градостроительный совет существует, но при Союзе архитекторов. Его решения имеют рекомендательный характер, а чиновники по закону не имеют права входить в его состав. При этом утвержденных расценок на проектные работы в стране не существует, все диктует рынок, но на рынке есть устоявшийся ценовой диапазон, зависящий от его конъюнктуры.
В частных беседах Юозас Вашкявичюс и Аида Штелбене, ответственный секретарь архитектурной палаты, много рассказывали о многочисленных трудностях в «пробивании» цивилизованных форм ведения архитектурной практики. Создалось устойчивое впечатление, что наши литовские коллеги опережают нас в этом деле года на 3-4 и, возможно, нам предстоит пройти их путь в ближайшем будущем.